

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.**

**по адресу: ул. Чкалова д.13**

Год ввода в эксплуатацию-1958 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 18

Площадь общего имущества ХВС 53,5 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 495,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 17.92 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГИС ЖКХ  
Н.Ю-Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
30960.58	211204.25	201932.64	0	9271.61

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
238748.86	238748.86	0	113.04	192326.19	186893.35	5432.84	77383.25

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	27738
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4992.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	68001.14
4	Уборка мест общего пользования, руб.	18418.03
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11760.94
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6546.17
7	Расходы по управлению МКД, руб.	40164.62
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9271.61
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	5432.84  9.04 23.8 5400

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев